



YELLOWBIRD

IMMOBILIEN

JUNG. DYNAMISCH.
PROFESSIONELL.

Yellowbird Immobilienmakler GmbH ist ein dynamisches und vor allem zukunftsorientiertes Unternehmen, das es sich zur Aufgabe gemacht hat, den Verkauf, die Vermietung und Vermarktung von Mietwohnungen, Neubauprojekten und Zinshäusern auf ein neues Level zu bringen.

Wir glauben daran, dass jede Immobilie einzigartig ist und es verdient auf eine individuelle Art und Weise vermarktet zu werden. Wir setzen deshalb auf maßgeschneiderte Konzepte, die auf die Bedürfnisse unserer Kunden abgestimmt sind.

Wir möchten das Rad
nicht neu erfinden,
sondern soweit
optimieren um es an
unseren schnellen,
abwechslungsreichen
und zunehmend virtuellen
Alltag anzupassen.

Um dies zu schaffen sind die Yellowbirds stetig dabei die Vielfalt des Marktes zu erforschen und neue Wege der Vermarktung und Kundenakquise zu finden, um schlussendlich die perfekten Vermarktungspartner für Immobilien zu sein.

DIE BIRDS

AUSBILDUNG

Unsere Immobilientreuhänder haben eine umfassende Ausbildung absolviert und verfügen über ein breites Spektrum an Kenntnissen. Wir verstehen, dass jeder Kunde individuelle Bedürfnisse hat und gehen auf diese mit größter Sorgfalt, Offenheit und Professionalität ein.

KNOW-HOW

Unser junges Team bringt eine frische Perspektive und eine moderne Arbeitsweise mit. Wir setzen auf innovative Technologien und digitale Lösungen, um unseren Kunden eine noch effektivere Betreuung ihrer Immobilien zu bieten.

NETZWERKE

Wir sind stolz darauf, ausgezeichnet vernetzt zu sein und pflegen nicht nur sehr gute Beziehungen zu unseren Kunden, sondern auch zu unseren Abgebern, welche natürlich auch durch unser Netzwerk profitieren sollen.

Dadurch können wir langfristigen Partner immer vorab exklusive Baugrundstücke und Zinshäuser mit Entwicklungspotential, anbieten.



UNSERE REFERENZEN



Luxuriöses
Neubauprojekt
Pötz90

1180 Wien



Altbau-Kernsanierung
mit Bauflechterweiterung,
Aufstockung und
Dachgeschoßausbau

1150 Wien



Altbau-
Revitalisierung mit
Dachgeschoßausbau

1170 Wien



Moderne
Architekten-Villa

1230 Wien



Bestandsfreies Zinshaus-Juwel mit stilvollem Dachgeschoßausbau und Althaus-Revitalisierung.

1180 Wien



WAS WIR ANBIETEN

- + ein umfangreiches und ehrliches Erstgespräch um Sie und Ihre Immobilie kennenzulernen
 - + eine realistische Preiseinschätzung. Wir halten nichts von Fantasiepreisen
 - + eine professionelle Objektaufnahme. Je nach Immobilie setzen wir hierfür Drohnen, Fotografen oder beides ein, um Ihre Liegenschaft optimal abzulichten
 - + wir inserieren Ihre Immobilie auf den bekanntesten Plattformen wie z.B. Willhaben, derStandard und Immobilienscout24
- bei Projekten setzen wir noch auf folgende Vermarktungsmaßnahmen:
- + Social-Media-Marketing und perfekte Positionierung auf diversen Plattformen, um die Sichtbarkeit zu erhöhen
 - + Erstellung einer Projekthomepage
 - + Erstellung von Verkaufsunterlagen (Folder, Verkaufspläne, Visualisierungen etc.)
 - + Werbung Vorort, wie zum Beispiel Plakate, Banner, etc.

Vereinbaren Sie jetzt einen unverbindlichen Termin

